PLAN ANUAL DE ADQUISICIONES

A. INFORMACIÓN GENERAL DE LA ENTIDAD

Nombre	La Empresa Municipal de Renovación Urbana - EMRU E.I.C. -
Dirección	Edificio Fuente Versalles Av. 5AN No. 20N - 08 Oficina 801
Teléfono	660 25 60
Página web	http://www.emru.gov.co
Misión y visión	**Misión:** Gestionar, promover y coordinar proyectos de renovación urbana, que buscan mantener la habitabilidad y la calidad de vida en la ciudad, articulando la intervención acertada, coordinada en participación con el sector privado, el actor social y la Administración Central de la Alcaldía de Cali. **Visión:** Posicionarse como la organización que promueve el desarrollo en la ciudad, mediante la acción inter-institucional, garantizando la continuidad y evolución de la sociedad Urbana en el ejercicio de planes de revitalización de la ciudad.
Perspectiva estratégica	Promover el aprovechamiento óptimo y sostenible de los recursos de la Entidad
Información de contacto	FERNANDO SALAZAR RIVEROS Secretaria General secretariogeneral@emru.gov.co
Valor total del PAA	$ 3,043,002,926
Limite de contratación menor cuantía	No aplica, la contratacion esta definida en el estatuto interno de contratacion esta medida en SMMLV de cada vigencia
Limite de contratación mínima cuantía	No aplica, la contratacion esta definida en el estatuto interno de contratacion esta medida en SMMLV de cada vigencia
Fecha de última actualización del PAA	12 Febrero de 2020

El principal objetivo del Plan Anual de Adquisiciones es permitir que la entidad estatal aumente la probabilidad de lograr mejores condiciones de competencia a través de la participación de un mayor número de operadores económicos interesados en los procesos de selección que se van a adelantar durante el año fiscal, y que el Estado cuente con información suficiente para realizar compras coordinadas.

El Plan Anual de Adquisiciones es un documento de naturaleza informativa y las adquisiciones incluidas en el mismo pueden ser canceladas, revisadas o modificadas. Esta información no representa compromiso u obligación alguna por parte de la entidad estatal ni la compromete a adquirir los bienes, obras y servicios en él señalados.

B. ADQUISICIONES PLANEADAS

0	0	Códigos UNSPSC	Descripción	Fecha estimada de inicio de proceso de selección	Duración estimada del contrato	Modalidad de selección	Fuente de los recursos	Valor total estimado	Valor estimado en la vigencia actual	¿Se requieren vigencias futuras?	Estado de solicitud de vigencias futuras	Datos de contacto del responsable
1	1	80101604	Prestar sus servicios de apoyo logístico para el seguimiento de las rutas establecidas para el ejercicio de la interventoría a cargo de la EMRU EIC, respecto del contrato de concesión suscrito entre el Municipio de Santiago de Cali y EUCOL S.A, así como, en las actividades de mensajería de la empresa con el fin de distribuir comunicaciones oficiales a la comunidad y terceros, y en la conducción de vehículos para el traslado de personal de la entidad.	2020/01/03	28	contratacion directa	21010209 Remuneración por servicios Técnicos	$ 1,993,462.00	$ 1,993,462.00	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
1	2	80101604	El contratista se compromete a prestar sus servicios profesionales como ingeniero industrial, en las actividades del área administrativa- Financiera de presupuesto, requeridas para el desarrollo del objeto social de la EMRU EIC.	2020/01/09	22	contratacion directa	21010203 Honorarios Profesionales	$ 3,472,955.00	$ 3,472,955.00	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
1	3	80101604	El contratista se compromete a prestar sus servicios profesionales como contador público en el área administrativa-financiera en todo lo concerniente a las actividades propias que ejecuta la EMRU, en desarrollo de los proyectos de renovación urbana a cargo de la entidad.	2020/01/10	21	contratacion directa	21010203 Honorarios Profesionales	$ 3,315,094.00	$ 3,315,094.00	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
1	4	80101604	La contratista se compromete a prestar de servicios profesionales como administradora de empresas, apoyando las actividades del área administrativa- Financiera para presupuesto y de control interno en todo lo concerniente a las actividades propias del objeto de la EMRU que ejecuta en desarrollo de los proyectos de renovación urbana a cargo de la entidad.	2020/01/10	21	contratacion directa	21010203 Honorarios Profesionales	$ 2,613,527.00	$ 2,613,527.00	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
1	5	80101604	El contratista se compromete a prestar sus servicios profesionales como Ingeniero Industrial apoyando las actividades Administrativas, de Control Interno y Sistema de Gestión de Calidad requerida para el desarrollo del objeto social de la EMRU EIC.	2020/01/10	21	contratacion directa	21010203 Honorarios Profesionales	$ 2,613,527.00	$ 2,613,527.00	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
1	6	80101604	El contratista se compromete a prestar sus servicios profesionales como arquitecto coordinador de proyectos para el desarrollo de la gestión de los proyectos urbanísticos a cargo de la EMRU EIC.	2020/01/10	21	contratacion directa	21010203 Honorarios Profesionales	$ 4,086,046.00	$ 4,086,046.00	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
1	7	80101604	La contratista se compromete a prestar profesionales de socióloga con el propósito de realizar la coordinación operativa de los planes de gestión social, administrar los espacios comunitarios, orientar la sistematización de los procesos de intervención social en las áreas de renovación urbana.	2020/01/14	17	contratacion directa	21010203 Honorarios Profesionales	$ 3,351,438.00	$ 3,351,438.00	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
1	8	80101604	Prestar los servicios profesionales como abogada, para coordinar los procesos de gestión predial, en la adquisición y/o expropiación a que hubiere lugar de los bienes inmuebles para los proyectos de renovación urbana.	2020/01/14	17	contratacion directa	21010203 Honorarios Profesionales	$ 3,351,438.00	$ 3,351,438.00	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
1	9	80101604	La contratista se compromete a prestar servicios como facilitadora comunitaria en la implementación del Plan de Gestión Social a cargo de la entidad, derivados de los proyectos de Renovación Urbana y los demás proyectos a cargo de la EMRU E.I.C.	2020/01/14	17	contratacion directa	21010209 Remuneración por servicios Técnicos	$ 1,007,928.00	$ 1,007,928.00	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
1	10	80101604	La contratista se compromete a prestar los servicios profesionales como abogada para apoyar los procesos de gestión predial para los proyectos de renovación urbana a cargo de la EMRU EIC.	2020/01/15	16	contratacion directa	21010203 Honorarios Profesionales	$ 1,991,259.00	$ 1,991,259.00	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
1	11	80101604	La contratista se compromete a prestar sus servicios profesionales como abogada para llevar a cabo las actividades de elaboración, seguimiento y control, requeridas en la contratación que debe llevar a cabo la EMRU EIC.	2020/01/16	15	contratacion directa	21010203 Honorarios Profesionales	$ 1,652,040.00	$ 1,652,040.00	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
1	12	84111802	La consultora se compromete a prestar sus servicios profesionales, para ejercer las actividades de fiscalización, vigilancia y control y demás que sean necesarias para el ejercicio de la revisoría fiscal de la empresa, de acuerdo con lo dispuesto en los estatutos de la empresa, el código de comercio, lo indicado por los organismos de control, la ley y demás disposiciones pertinentes.	2020/01/11	20	contratacion directa	21010203 Honorarios Profesionales	$ 2,633,409.00	$ 2,633,409.00	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
1	13	801618, 761115, 781817, 471315, 471316, 471317, 471318, 471319, 441218, 441220, 761116	SUMINISTRO DE COMBUSTIBLE VEHICULOS EMRU	2020/01/14	77	contratacion directa	2102029804 Combustible	$ 1,200,000.00	$ 1,200,000.00	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co
2	14	72141100	Construcción de canalizaciones y cámaras en los tramos de la carrera 12 entre calles 12 y 15 y calle 13 entre carreras 12 y 15, circuitos que forman parte del área de renovación urbana del plan parcial san pascual, en Santiago de Cali	2020/02/12	120	Convocatoria Pública	Convenio CIAC-0790-2019 $ 1,281,449,922 2304020207 PROYECTOS DE RENOVACION $ 6,777,932	$ 1,288,227,854.00	$ 1,288,227,854.00	No	N/A	Lucero Mesa Naranjo / Profesional Universitario Administrativa y Financiera 6602560-6602062-6602580 / administracion@emru.gov.co

C. NECESIDADES ADICIONALES

Descripción	Posibles códigos UNSPSC	Datos de contacto del responsable