

**FORMULACIÓN DEL PLAN DE ACCIÓN
RELACIÓN DE LOS PROYECTOS DE LA ENTIDAD FRENTE AL PLAN DE DESARROLLO Y ACTIVIDADES PROPIAS**

ENTIDAD:		EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA - EMRU E.I.C.										Fecha de reporte:			DD/MM/AA	2017/12/31		Vigencia:	2017		
Origen Proyecto	Referencia	Clase	Identificación de la línea estratégica, componente, programa, indicador y proyectos de inversión	Meta a alcanzar Plan Indicativo 2016	Meta de producto del proyecto (Descripción)	Indicador de producto del proyecto (Descripción) - Actividad	Línea base 2015	Valor de la meta de producto del proyecto	Tipo indicador	Ponderación producto (%)	Presupuesto inicial (Pesos)	Tipo De GastO	Día / Mes / Año (Inicio)	Día / Mes / Año (Final)	Presupuesto definitivo (Pesos) (3)	Presupuesto ejecutado (Pesos) (4)	Fuente De Financiación	Dependencia responsable (Reparto administrativo)	Corresponsable / Proceso	Observaciones	
Externo	Plan de Desarrollo 4203	L	EJE 2 CALI AMABLE Y SOSTENIBLE																		
	4203003	C	2.3. Componente: Viviendo mejor y disfrutando más a Cali de Calidad para Todos																		
	4203003001	P	2.3.3. Programa: Renovación y redensificación urbana sustentable																		
	42030030001	I	Planes parciales de renovación urbana implementados							25.5%	\$ 71,052,000,000					\$ 71,052,000,000					
		pr	implementar Planes parciales de renovación urbana	40	Planes parciales de renovación urbana implementados	Planes parciales de renovación urbana implementados	10%	40%	G	25.50%	\$ 71,052,000,000		11/06/2016	31/12/2019		\$ 71,052,000,000		EMRU			
	42030030003	I	Proyectos Urbanos formulados en áreas con tratamiento de renovación urbana R3.							1	\$ 200,000,000					\$ 200,000,000					
		pr	gestionar Proyectos Urbanos formulados en áreas con tratamiento de renovación urbana R3.	1	Proyectos Urbanos formulados en áreas con tratamiento de renovación urbana R3.	Proyectos Urbanos formulados en áreas con tratamiento de renovación urbana R3.	0	1	G	1	\$ 200,000,000		11/06/2016	31/12/2019		\$ 200,000,000		EMRU			
	42030030004	I	Proyectos del Plan Especial de Manejo y Protección del Centro Histórico - PEMP-CH, gestionados para su ejecución.							1	\$ 300,000,000					\$ 300,000,000					
		pr	gestionar Proyectos del Plan Especial de Manejo y Protección del Centro Histórico - PEMP-CH, gestionados para su ejecución.	2	Proyectos del Plan Especial de Manejo y Protección del Centro Histórico - PEMP-CH, gestionados para su ejecución.	Proyectos del Plan Especial de Manejo y Protección del Centro Histórico - PEMP-CH, gestionados para su ejecución.	0	2	G	1	\$ 300,000,000		11/06/2016	31/12/2019		\$ 300,000,000		Departamento Administrativo de Planeación, EMRU			
	42030030005	I	Formulación del Proyecto de vivienda compartida en el centro de Cali, adecuada para los hogares provenientes de renovación urbana.							1	\$ 200,000,000					\$ 200,000,000					
		pr	Formular del Proyecto de vivienda compartida en el centro de Cali, adecuada para los hogares provenientes de renovación urbana.	1	Formulación del Proyecto de vivienda compartida en el centro de Cali, adecuada para los hogares provenientes de renovación urbana.	Formulación del Proyecto de vivienda compartida en el centro de Cali, adecuada para los hogares provenientes de renovación urbana.	0	1	G	1	\$ 200,000,000		11/06/2016	31/12/2019		\$ 200,000,000		EMRU			
	42030030006	I	Implementación componentes de planes de gestión social con población vulnerable habitantes en las áreas de renovación urbana - Ciudad Paraiso							4.6%	\$ 5,500,000,000					\$ 5,500,000,000					
		pr	Implementar componentes de planes de gestión social con población vulnerable habitantes en las áreas de renovación urbana - Ciudad Paraiso	70	Implementación componentes de planes de gestión social con población vulnerable habitantes en las áreas de renovación urbana - Ciudad Paraiso	Implementación componentes de planes de gestión social con población vulnerable habitantes en las áreas de renovación urbana - Ciudad Paraiso	10%	70%	G	4.6%	\$ 5,500,000,000		11/06/2016	31/12/2019		\$ 5,500,000,000		EMRU			
	42030030007	I	Formulación e implementación de proyecto de intervención integral de espacio público y peatonalización en zonas estratégicas de la ciudad							0	\$ 1,000,000,000					\$ 1,000,000,000					
		pr	Formular e implementación de proyecto de intervención integral de espacio público y peatonalización en zonas estratégicas de la ciudad	3	Formulación e implementación de proyecto de intervención integral de espacio público y peatonalización en zonas estratégicas de la ciudad	Formulación e implementación de proyecto de intervención integral de espacio público y peatonalización en zonas estratégicas de la ciudad	0	3	G	0	\$ 1,000,000,000		11/06/2016	31/12/2019		\$ 1,000,000,000		Departamento Administrativo de Planeación, EMRU			
										TOTAL	\$ 78,252,000,000					\$ 78,252,000,000					
Interno	gestion estrategica	L	plan estrategico																		
		C	politica de gestion																		
		P	directrices de gestion																		
		I	Destacarse por la calidad de las interventorias realizadas en los diferentes contratos o convenios celebrados por la EMRU E.I.C.E con ocasión de obras civiles o intervenciones urbanas coordinadas por la empresa.																		
	1	pr		4				12		100%	\$ 269,266,705		11/06/2016	31/12/2019							
			Interventoria -EUCOL		Ejercer para el Municipio de Cali la Interventoria para la supervisión, vigilancia y control del Contrato de Concesión No. 007-00 de 2000 suscrito entre el Municipio de Santiago de Cali - Departamento Administrativo de Planeación Municipal y Equipamientos Urbanos Nacionales de Colombia S.A. EUCOL S.A.	Informe de interventoria		12		100%	\$ 269,266,705										EMRU
																\$ 78,252,000,000					
Interno	gestion estrategica	L	plan estrategico																		
		C	politica de gestion																		
		P	directrices de gestion																		
		I	Ser la primera opción en el municipio para adelantar los diferentes diseños y proyectos importantes para la ciudad en cumplimiento de lo contenido en el plan de ordenamiento territorial y programas y macroproyectos adelantados por la alcaldía municipal.																		
		pr			Acompañamiento en la Radicación del plan parcial Marcas Mall ante DAPM	Plan parcial radicado ante el DAPM		3		65%	\$ 1,422,928,650		11/06/2016	31/12/2019							

ENTIDAD:		EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA - EMRU E.I.C.										Fecha de reporte:			DD/MM/AA	2017/12/31		Vigencia:	2017		
Origen Proyecto	Referencia	Clase	Identificación de la línea estratégica, componente, programa, indicador y proyectos de inversión	Meta a alcanzar Plan Indicativo 2016	Meta de producto del proyecto (Descripción)	Indicador de producto del proyecto (Descripción) - Actividad	Línea base 2015	Valor de la meta de producto del proyecto	Tipo indicador	Ponderación producto (%)	Presupuesto inicial (Pesos)	Tipo De GastO	Día / Mes / Año (Inicio)	Día / Mes / Año (Final)	Presupuesto definitivo (Pesos) (3)	Presupuesto ejecutado (Pesos) (4)	Fuente De Financiación	Dependencia responsable (Reparto administrativo)	Corresponsable / Proceso	Observaciones	
					Realizar acompañamiento a la gestión ante el Municipio de Cali para obtener la adopción del plan.	decreto de adopcion		1		1%											
	2		Plan parcial san pascual		implementar plan parcial san pascual	inicio implementacion plan parcial san pascual		1		10%	\$ 225,000,000							EMRU	Gestion de proyectos		
					condiciones de participacion en el proyecto san pascual de residentes,	mesa de residentes, para las condiciones de participacion en el proyecto															
	3		Plan parcial calvario		continuar con la implementar plan parcial Calvario	continuar con la implementar plan parcial Calvario				44%	\$ 972,928,650							EMRU	Gestion de proyectos		
	4		Plan parcial hoyo y piloto		Alianza para la renovación urbana de cali - ar	estudios de preinversion				10%	\$ 225,000,000							EMRU	Gestion de proyectos	Socio estratégico en ajustes al plan parcial	
	9		Plan parcial San Vicente		diagnosticar san vicente	diagnostico san vicente															
	10		Plan parcial Sucre		buscar opciones para implementar PP sucre	buscar opciones para implementar PP sucre															
		L	plan estrategico																		
		C	politica de gestion																		
		P	directrices de gestion																		
		I	Contar con el más competente recurso humano para enfrentar las exigencias del mercado y los diferentes entes de control para demostrar la idoneidad y transparencia en las diferentes actividades realizadas por la Empresa Municipal de Renovación Urbana de Santiago de Cali.																		
								0		100%	\$ 35,000,000		11/06/2016	31/12/2019		\$ 5,196,925					
	11	pr	Sistematizacion		Gobierno en linea	Definir el cronograma de implementacion de GEL				10%	\$ 3,500,000					\$ -		EMRU	Gestion Administrativa	Aplicar la estrategia GEL acorde a los componentes y tiempos que apliquen	
	12				Convergencia a normas internacionales de información financiera NIIF	Iniciar el proceso de Convergencia a NIIF				70%	\$ 24,500,000					\$ 3,451,000		EMRU	Gestion Financiera	Cumplir con la convergencia a NIIF	
	13				Tecnologias informaticas y de comunicacion	Compra de elementos tecnologicos de apoyo a la gestion de la entidad				20%	\$ 7,000,000					\$ 1,745,925		EMRU	Gestion Administrativa	Adecuar los equipos de computo identificados	
											Totales \$									#REF!	#REF!