



Código	ACTIVO	Código	
		ACTIVO CORRIENTE	PASIVO
		(Año Actual)	(Año Anterior)
		2018	2017
		\$	\$
11	ELECTIVO Y EQUIVALENTES AL ELECTIVO	6,281,127,012	2,160,310,639
1105	CASA	698,141,867	887,329,283
1110	DEPOSITOS EN INSTITUCIONES FINANCIERAS	2,243,729	2,213,151
		695,899,141	885,116,132
12	INVERSIONES E INSTRUMENTOS DERIVADOS	1,192,135	1,140,457
1224	INVERSIONES DE ADMINISTRACION DE LIQUIDEZ AL C/	1,192,135	1,140,457
13	CUENTAS POR COBRAR	487,275,782	829,832,172
1317	PRESTACION DE SERVICIOS	211,992,950	690,772,350
1329	ANTICIPOS O SALDOS A FAVOR POR IMPUESTOS Y CO	-	-
1330	RECURSOS ENTREGADOS EN ADMINISTRACION	-	-
1384	OTRAS CUENTAS POR COBRAR	135,910,034	138,230,731
1385	CUENTAS POR COBRAR DE DIFICIL RECAUDO	153,142,708	829,091
1386	DETERIORO ACUMULADO DE CUENTAS POR COBRAR	13,769,908	-
19	OTROS ACTIVOS	5,094,517,228	442,008,627
1907	ANTICIPOS O SALDOS A FAVOR POR IMPUESTOS Y CO	618,841,328	427,614,720
1908	RECURSOS ENTREGADOS EN ADMINISTRACION	4,475,675,900	14,393,907
	ACTIVO NO CORRIENTE	612,825,276	593,415,460
12	INVERSIONES E INSTRUMENTOS DERIVADOS	255,067,000	255,067,000
1224	INVERSIONES DE ADMINISTRACION DE LIQUIDEZ AL C/	255,067,000	255,067,000
16	PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	37,315,166	42,235,713
1665	MUEBLES, ENSERES Y EQUIPO DE OFICINA	74,046,862	68,651,082
1670	EQUIPOS DE COMUNICACION Y COMPUTACION	10,312,000	7,285,000
1675	EQUIPOS DE TRANSPORTE, TRACCION Y ELEVACION	936,000	936,000
1685	DEPRECIACION ACUMULADA DE PROPIEDADES, PLANI-	47,979,696	34,616,349
19	OTROS ACTIVOS	320,443,110	296,112,747
1905	BIENES Y SERVICIOS PAGADOS POR ANTICIPADO	-	8,590,812
1907	ANTICIPOS O SALDOS A FAVOR POR IMPUESTOS Y CO	-	-
1908	RECURSOS ENTREGADOS EN ADMINISTRACION	7,690,000	-
1970	ACTIVOS INTANGIBLES	-	-
1985	ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS	312,753,110	287,521,935
	TOTAL ACTIVO	6,893,952,288	2,753,725,999
81	ACTIVOS CONTINGENTES	4,147,103,303	1,918,770,088
8120	LITIGIOS Y MECANISMOS ALTERNATIVOS SOLUCION D	13,927,924	-
8128	GARANTIAS CONTRACTUALES	4,133,175,379	1,918,770,088
83	DEUDORAS DE CONTROL	289,164,481	4,786,652,778
8315	BIENES Y DERECHOS RETIRADOS	550,000	-
8390	OTRAS CUENTAS DE DEUDORAS DE CONTROL	288,614,481	4,786,652,778
91	PASIVOS CONTINGENTES	-	801,688,548
9120	LITIGIOS Y MECANISMOS ALTERNATIVOS DE SOLUCI	-	801,688,548
93	ACREEDORAS DE CONTROL	1,393,763,234	1,467,007,757
9346	BIENES RECIBIDOS DE TERCEROS	1,219,484,000	-
9390	OTRAS CUENTAS ACREEDORAS DE CONTROL	174,279,234	1,467,007,757

Conforme lo establece el Nuevo Marco Normativo Resolución 414 de 2015, los suscritos Representante Legal y Contador certificamos que hemos verificado previamente las afirmaciones contenidas en estos Estados Financieros, que los mismos han sido tomados fielmente de los libros de contabilidad y reflejan en forma fidedigna la situación financiera, económica, social y ambiental de la Entidad.

NELSON NOEL LONDOÑO PINTO
Representante Legal

Código	PASIVO	Código	
		PASIVO CORRIENTE	PASIVO NO CORRIENTE
		(Año Actual)	(Año Anterior)
		2018	2017
		\$	\$
24	CUENTAS POR PAGAR	4,697,329,398	425,650,283
2401	ADQUISICION DE BIENES Y SERVICIOS NACIONAL	67,402,913	130,968,604
2407	RECURSOS A FAVOR DE TERCEROS	20,082,819	16,905,229
2423	COMISIONES POR PAGAR	8,479,721	25,345,226
2424	DESCUENTOS DE NOMINA	-	-
2438	RETENCION EN LA FUENTE E IMPUESTO DE TIMBR	10,709,573	7,449,640
2440	IMPUESTOS, CONTRIBUCIONES Y TASAS POR PAC	5,257,654	31,947,465
2445	IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - IVA	-	39,861,000
2450	AVANCES Y ANTICIPOS RECIBIDOS	-	-
2453	RECURSOS RECIBIDOS EN ADMINISTRACION	-	-
2484	SERVICIOS PUBLICOS	-	-
2490	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	22,873,146	9,460,064
25	BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS	125,708,833	48,036,733
2511	BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS A CORTO PLAZO	125,708,833	48,036,733
27	PROVISIONES	-	-
2790	PROVISIONES DIVERSAS	-	-
29	OTROS PASIVOS	4,504,217,652	246,584,946
2901	AVANCES Y ANTICIPOS RECIBIDOS	8,721,335	2,313,750
2902	RECURSOS RECIBIDOS EN ADMINISTRACION	4,495,496,317	244,271,196
	PASIVO NO CORRIENTE	491,083	-
28	OTROS PASIVOS	497,083	-
2918	PASIVOS POR IMPUESTO DIFERIDO	497,083	-
	TOTAL PASIVO	4,697,820,481	425,650,283
32	PATRIMONIO	2,196,131,807	2,328,075,716
3208	PATRIMONIO DE LAS EMPRESAS	2,196,131,807	2,328,075,716
3208	CAPITAL FISCAL	50,615,310	50,615,310
3228	RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	1,426,313,681	2,021,278,877
3230	RESULTADOS DEL EJERCICIO	134,722,247	328,299,041
3268	IMPACTOS TRANSICION AL NUEVO MARCO DE RE-	584,480,589	584,480,589
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	6,893,952,288	2,753,725,999
89	DEUDORAS POR CONTRA (CR)	4,416,267,784	6,705,422,866
8905	ACTIVOS CONTINGENTES POR CONTRA (CR)	4,147,103,303	1,918,770,088
8915	DEUDORAS DE CONTROL POR CONTRA (CR)	269,164,481	4,786,652,778
99	ACREEDORAS POR CONTRA (DB)	1,393,763,234	2,268,676,305
9905	PASIVOS CONTINGENTES POR CONTRA (DB)	-	801,688,548
9915	ACREEDORAS DE CONTROL POR CONTRA (DB)	1,393,763,234	1,467,007,757

GERMÁN ALBERTO QUESADA VARGAS
Contador Público
T. P. No. 80889 - T

EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACIÓN URBANA E.I.C.
 ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL
 POR EL PERIODO DE CINCO MESES TRANSCURRIDOS ENTRE
 ENERO 1º A MAYO 31 de 2018 y 2017
 (CIFRAS EXPRESADAS EN PESOS COLOMBIANOS)



Código	INGRESOS ORDINARIOS	2018 (Año Actual)	2017 (Año Anterior)
43	VENTA DE SERVICIOS	953,511,643	1,051,867,883
43901405	CONVENIOS INTERADMINISTRATIVOS	325,982,861	87,850,804
43901415	INTERVENTORIA CONTRATO CONS.MCPIO-E	128,735,130	119,394,552
43901420	CONSULTORIAS	-	-
43901425	PLANES PARCIALES	498,793,652	844,622,527
4395	DEVOLUC., REBAJAS Y DESCOS. EN VENTA	567,723,712	-
439590	OTROS SERVICIOS CONVENIOS	175,723,712	-
439590	OTROS SERVICIOS INTERVENTORIA	392,000,000	-
GASTOS OPERACIONALES			
51	DE ADMINISTRACION Y OPERACION	1,433,340,310	1,956,106,641
5101	SUELDOS Y SALARIOS	208,393,959	91,311,584
5103	CONTRIBUCIONES EFECTIVAS	43,616,229	19,466,518
5104	APORTES SOBRE LA NOMINA	5,474,400	3,050,550
5107	PRESTACIONES SOCIALES	80,222,646	33,468,292
5108	GASTOS DE PERSONAL DIVERSOS	533,906	983,624
5111	GENERALES	1,065,432,276	1,284,270,420
5120	IMPUESTOS, CONTRIBUCIONES Y TASAS	29,666,894	523,555,653
53	DETERIORO, DEPRECIACION, AMORTIZACION	6,197,550	4,337,139
5347	DETERIORO DE CUENTAS POR COBRAR	-	-
5360	DEPRECIACION PROPIEDADES, PLANTA Y EQ	6,197,550	4,337,139
EXCEDENTE (DÉFICIT) OPERACIONAL			
44	TRANSFERENCIAS Y SUBVENCIONES	1,200,000,000	600,000,000
4430	SUBVENCIONES	1,200,000,000	600,000,000
48	OTROS INGRESOS	4,276,026	5,645,713
4802	FINANCIEROS	3,512,587	3,121,956
4808	INGRESOS DIVERSOS	763,439	2,523,757
4825	IMPUESTO A LAS GANANCIAS DIFERIDO	-	-
58	OTROS GASTOS	15,803,850	25,368,856
5802	COMISIONES	2,188,551	1,931,860
5804	FINANCIEROS	10,078,020	1,925,906
5890	GASTOS DIVERSOS	3,537,279	21,511,090
EXCEDENTE (DÉFICIT) ANTES DE IMPUESTO			
5821	IMPUESTO A LAS GANANCIAS CORRIENTE	134,722,247	328,299,041
EXCEDENTE (DÉFICIT) DEL EJERCICIO			
		134,722,247	328,299,041

GERMAN ALBERTO QUESADA VARGAS
 Contador Público
 T.P. No. 80889 - T

NELSON NOEL LONDONO PINTO
 Representante Legal

Conforme lo establece el Nuevo Marco Normativo Resolución 414 de 2015, los suscritos Representante Legal y Contador certificamos que hemos verificado previamente las afirmaciones contenidas en estos Estados Financieros, que los mismos han sido tomados fielmente de los libros de contabilidad y reflejan en forma fidedigna la situación financiera, económica, social y ambiental de la Entidad.